

TỔNG CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG  
VÀ THƯƠNG MẠI VIỆT NAM  
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẮP  
CONSTREXIM SỐ 8  
Số .....CV/MC8-TCKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà nội, ngày 10 tháng 01 năm 2014

V/v: Giải trình BCSXKD quý IV năm 2013

**Kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

**Tên đơn vị: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Constrexim số 8**

**Mã CK: CX 8**

Địa chỉ: Toà nhà Constrexim 8, km 8 Đường Nguyễn Trãi C7 Thanh Xuân Bắc,  
Thanh Xuân, Hà Nội.

Điện thoại, Fax : **0435543197**

Email: **Constreximso8@yahoo.com**

Ngày 10/01/2014 đơn vị lập báo cáo tài chính quý 3/2013 gửi Sở giao dịch  
Chứng khoán Hà Nội theo quy định.

Một số chỉ tiêu tài chính quý 4 năm 2013 chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ  
năm 2012, đơn vị có giải trình như sau:

Chi tiêu lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2013 đạt 853.675 đồng, so với cùng kỳ  
năm 2012 là 24.169.234 đồng giảm 23.315.559 đồng do các nguyên nhân sau:

- Doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh đạt thấp hơn so với cùng kỳ 2012  
là 4.6 tỷ đồng, chi phí thi công tăng dẫn đến tăng giá vốn hàng bán do biến động giá  
cả vật t-, nhân công .... ảnh h- ưởng lớn đến hiệu quả SXKD của Công ty.

- Chi phí quản lý DN quý 4 năm 2013 tăng so với cùng kỳ năm 2012 là  
551.697.299 đồng do tăng chi phí l- ơng, bảo hiểm ....

Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2013 giảm so với cùng kỳ năm 2012 là  
23.315.559 đồng cũng do những nguyên nhân nói trên.

Trên đây là toàn bộ những nội dung Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Constrexim  
số 8 giải trình về nguyên nhân dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận của Công ty quý 4 năm 2013  
giảm hơn so với cùng kỳ 2012.

Công ty cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các số liệu  
trong báo cáo.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi :

- Như trên

- Lưu Vp

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
XÂY LẮP CONSTREXIM SỐ 8**

